

Hôtellerie de plein air 4* entre vignobles et bastides, dans le Tarn (81) en France

Annonce C1289677 mise à jour le 21 août 2025

Description de l'activité

Parc résidentiels de loisirs - village de gîtes situé entre vignobles et bastides, dans le Tarn (81).

Le commerce possède : une piscine

Confort: 4 étoiles

Nombre d'emplacements : 18

Surface totale: 30 000 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort:

Emplacement en pleine nature, proche des grands sites touristiques d'Occitanie. Au bord du Tarn sur une zone non inondable Salle de réception et logement de fonction

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
796 000 TND (HT)	854 000 TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 4 269 200 TND (prix de l'immobilier inclus)

Description de l'immobilier : Une grande bâtisse de 300 m2 sur 2 niveaux (salle de réception, logement

de fonction, bureau, stcokage)

18 locatifs

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : à proximité de Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

