

## Institut de beauté en franchise dans une galerie d'un centre commercial, Montpellier (34070) en France

Annonce **C1289669** mise à jour le **13 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34070) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté en franchise N°1 du secteur beauté clé en main.

Ouvert dans une galerie d'un centre commercial depuis 2011, cet institut bénéficie d'une bonne notoriété avec plus de 700 abonnées au concept.

Équipe en place comprenant 1 responsable d'institut, 2 collaboratrices esthéticiennes et 2 apprenties.

Avec 3 cabines de soins-épilations, 1 cabine soin accessible PMR, un espace vente-accueil et un nouvel espace manucure comprenant 2 postes de travail mains et un poste pieds, l'institut est en fonctionnement actif depuis 14 ans.

Possibilité d'acquérir deux instituts sur le même secteur.

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

Système d'abonnement garantissant un apport de trésorerie mensuel.

**Loyer mensuel** : 2 192 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
293 000 € (HT)	294 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **120 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Professionnelle de l'esthétique ou investisseur selon profil.

Type de repreneur recherché :

Possibilité d'acquérir deux instituts sur le même secteur.

## **Localisation**

---

Localisation : **Montpellier (34070), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

## **Photos**

---

