# Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un emplacement N°1, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1289660** postée le **06/décembre/2024**

## Description de l'activité

A céder un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au cœur d'une ville de Dordogne (24), sur un emplacement N°1 avec facilité de stationnement.

L'établissement dispose de deux points de vente.

Actuellement exploité en point froid, elle possède l'agencement complet pour une fabrication sur place.

Marge de progression.

Produit idéal pour un couple.

**Loyer mensuel :** 2 216 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 325 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **233 200 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , reconversion ou premiére installation |
| Type de repreneur recherché : | Idéal pour un couple ou des associés. |

## Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**