

## Local commercial de 88 m2 dans une zone fréquentée,, Bordeaux (33100) en France

Annonce **C1289647** mise à jour le **30 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33100) : A la location un local commercial situé à proximité du tramway, proche de nombreux établissements scolaires.

D'une surface d'environ 88 m2, ce local propose une surface commerciale de plus de 75 m2, ainsi qu'un bureaux d'environ 6 m2 et une réserve d'environ 5 m2. Beau linéaire vitrine de plus de 8m.

Les honoraires HT : 20% du loyer annuel HT HC.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**