

## Local d'activité de 264 m2,, Portet-sur-Garonne (31120) en France

Annonce **C1289645** mise à jour le **30 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre plusieurs locaux d'activités dans un bâtiment tout neuf à Portet-sur-Garonne (31120).

Le bâtiment sera livré en 2025. Il est en ossature métallique, en double peau et couverture en bac acier.

Chaque cellule sera livrée brute avec les menuiseries une porte sectionnelle et une dalle lisse au sol.

8 cellules seront à la vente, celle-ci de 264 m2 environ au prix de 484 370 € HT net vendeur.

Chaque lot bénéficiera de 4 places de parking (inclus dans le prix de vente)

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 7.20 % TTC du prix de vente.

**Surface commerciale** : 264 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 264 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **519 244 €**

### Localisation

---

Localisation : **Portet-sur-Garonne (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Portet-sur-Garonne : **9 727 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**