

## Bureaux / Locaux professionnels, 434 m2, Limonest (69760) en France

Annonce **C1289590** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A louer, Limonest, sur Parc Jardin d'Eole, au premier étage, sans ascenseur, d'un immeuble en R+1 une surface de bureaux de 434m2 dont 41m2 de quote-part de communs. Les bureaux sont au premier étage de l'immeuble en triple exposition, avec 2 portes palières. Actuellement il sont subdivisés en 16 bureaux dont 2 de 40m<sup>2</sup> environ et 3 d'une trentaine de m<sup>2</sup>. kitchenette. Nombreux espaces rangement aménagés Climatisation réversible par PAC commune. 14 parkings extérieurs complètent l'offre Environnement très calme et verdoyant. restaurants à proximité.

**Surface commerciale** : 434 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 434 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **5 168 €**

### Localisation

---

Localisation : **Limonest (69760), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Limonest : **3 277 ( sos villages )**

### Photos

---

