

## Local d'activité - entrepôt de 505 m2,, Pontchâteau (44160) en France

Annonce **C1289563** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pontchâteau (44160) : A vendre un local d'activité neuf, d'une surface totale de 405 m2, avec une mezzanine de 100 m2 situé sur l'axe de Nantes-Saint-Nazaire.

Bâtiment livré brut de béton, réseaux et fluides en attente. Porte sectionnelle de 4 x 3,5m, couverture bac acier, toiture isolée (130) avec possibilité de panneaux photovoltaïques, bardage double peau. Voirie poids lourds. Dix places de parkings privatives et une dizaine complémentaire en commun.

**Surface commerciale** : 405 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 505 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **505 593 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pontchâteau (44160), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pontchâteau : **9 775 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**