

## Salon de coiffure, 70 m2 dans une zone dynamique,, Pierre-Bénite (69310) en France

Annonce **C1289550** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Pierre-Bénite (69310) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure de 70 m2 sur un bel emplacement proche d'un parking gratuit.

Le salon est en bon état, très lumineux avec une belle hauteur sous vitrine et de beaux volumes. Une grande vitrine.

Local avec trois bacs, huit postes de coiffages et techniques. Un labo, un coin repas.

La clientèle est fidèle.

Possibilité de créer et développer un coin barber, ainsi qu'un espace d'esthétique (pose d'ongles, microblending, allongement de cils, etc).

L'emplacement de ce salon de coiffure présente de gros atouts (voitures, piétons).

Le salon est une reprise clef en main avec la reprise d'un salarié.

Bel emplacement pour le secteur, avec un potentiel de développement.

Données financières :

- Taxe foncière : 727 €.

- Prix de vente FAI : 36000 € (les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et ils sont inclus dans le prix de vente).

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 800 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2023	106 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pierre-Bénite (69310), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Pierre-Bénite : 11 300 ( ville )

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**