

## Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres dans une zone touristique, proche de Lorient (56100) en France

Annonce **C1289545** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant situé à 30 min de de Lorient (56100), avec une belle visibilité.

- L'hôtel de l'établissement : 8 chambres confortables et bien aménagées, prêtes à accueillir les clients, avec salles d'eau et toilettes.
- Le restaurant : Une restauration traditionnelle reconnue pour sa qualité et appréciée par une clientèle fidèle. La salle de restauration (50 couverts) est complétée par une véranda qui permet l'accueil de groupes.
- Le bar : Un bar convivial, parfait pour des moments de détente.

Outil de travail moderne avec un style actuel.

Les atouts de cette affaire :

- Vente indissociable des murs et du fonds de commerce, offrant une sécurité et une rentabilité optimale.
- Possibilités de développement : Possibilité d'exploiter encore davantage le potentiel de cet établissement en diversifiant les services ou en développant des partenariats touristiques.

Situé dans un cadre stratégique et dynamique, cet établissement représente une opportunité pour un projet clé en main, avec un fort potentiel de croissance. Facilités de stationnement, y compris pour camping car.

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**