

## Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1289542** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre restaurant de burgers gourmet, en activité depuis 6 ans, avec de bons bilans et une clientèle fidèle.

Emplacement stratégique dans un espace commercial avec parking

Cet établissement spécialisé en restauration rapide dispose de 20 couverts en salle ( 40 m2 ).

D'une cuisine entièrement équipée avec une extraction récente aux normes.

Une terrasse intime avec 16 places.

Une réserve, WC norme PMR ( handicapés ).

Local en bon état général.

Loyer faible : 1.112 € net/ mois.

Taxe foncière: 1 200 €.

Cession : 90.000 € net du vendeur.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 7 800 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 112 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.