

Salon de coiffure et esthétique, 35 m2, Paris 19ème dans un quartier animé (75019) en France

Annonce **C1289511** postée le **06/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 19ème (75019) : À vendre salon de coiffure et esthétique idéalement situé dans un quartier animé, offrant une surface de 36 m2.

Cet établissement est idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une activité bien établie avec un fort potentiel de développement.

Caractéristiques principales : Aménagement fonctionnel : 6 postes de coiffure, 2 bacs à shampoing, une cabine privée dédiée aux soins esthétiques, et un vestiaire aménagé en sous-sol pour un espace de rangement pratique.

Visibilité optimale : Grande vitrine avec une forte exposition.

Clientèle fidèle : Plus de 15 ans d'activité assurent une stabilité et une rentabilité pérennes.

Bail commercial 3/6/9 renouvelable.

Loyer compétitif de 2 000 €/ mois.

Aucun travaux à prévoir.

Le salon est en bon état.

Ce salon représente une opportunité rare dans le secteur, avec la possibilité de développer davantage l'activité dans un environnement dynamique et attractif.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.