

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Restaurant 20 couverts, Beaune (21200) en France

Annonce **C1289497** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Beaune (21200) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, restaurant de 20 couverts.

Local et matériels récents, aucun travaux à prévoir.

Boucherie haut de gamme ; clientèle à fort pouvoir d'achat, fidèle.

1 boucher, 1 cuisinier, 1 vendeuse.

5 services du mardi au samedi midi.

Loyer modéré.

Bon potentiel par l'extension des horaires d'ouverture.

Un bien pour un boucher qualifié souhaitant développer la restauration.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Excellent état.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	632 000 EUR
EBE en 2024	162 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession : **535 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Beaune : **23 272 ( ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**