

## Bar, Tabac 50 places avec terrasse dans une zone commerciale, en Mayenne (53) en France

Annonce **C1289475** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Mayenne (53) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux situé dans une ville dynamique du département, dans une zone commerciale, bénéficiant d'une belle visité et d'un grand parking à proximité lui garantissant un flux de client régulier.

Cette affaire dispose d'une structure et d'agencement récent et de qualité, puisqu'elle possède 50 places assises et de 20 places de terrasse.

Idéale pour une première installation, le commerce génère un EBE reconstitué de 60 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 19 217 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	60 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**