

## Bar, Restaurant avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1289459** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier situé en Ille et Vilaine (35).

Affaire de semaine.

Belle rentabilité avec un EBE de plus de 190 000 € pour un prix de vente de 375 000 € net vendeur.

Un établissement disposant d'une belle terrasse privative et ensoleillée, d'un grand parking privatif sur un axe et possibilité de logement de fonction généreux et récent.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	198 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **411 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**