

## Restaurant 46 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Dole (39100) en France

Annonce **C1289443** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Jura (39) : A vendre un restaurant situé au cœur de Dole (39100) ; un emplacement N°1 sur Tripadvisor.

Un restaurant clé en main, à la réputation déjà établie, idéalement implanté dans un secteur piétonnier, avec deux parkings à proximité.

Un établissement offrant :

- Un cadre unique : Deux salles en pierres de taille (30 et 16 places) et une terrasse de 30 places.
- Une cuisine performante : Deux espaces distincts pour une organisation optimale (chaud et froid).
- Un concept innovant : Méthode de cuisson unique dans la région, gage de succès.
- Une réputation solide : 1ère place sur tripadvisor depuis 3 ans.
- Une équipe réduite : Un seul employé à reprendre, pas de contraintes fournisseurs.

Idéal pour un couple de restaurateurs passionnés, prêt à reprendre les rênes de cette affaire florissante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 121 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 121 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Restaurant au concept original et cadre atypique. - Équipements neufs.
- Idéal pour un couple.

**Éléments chiffrés :**

CA 282 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **188 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Dole : **26 015 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**