

## Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1289434** mise à jour le **13 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie bien établie avec un emplacement prisé à fort passage.

- Superficie : 241 m<sup>2</sup>, offrant un espace accueillant et convivial.
- Capacité d'accueil : 60 places assises, parfait pour les groupes et les familles.
- État : En bon état, elle est récemment rénovée avec des équipements modernes.
- Terrasse : Une belle terrasse allant jusqu'à 140 places assises pour les clients, idéale lors des journées ensoleillées.
- Ambiance : atmosphère chaleureuse et conviviale, avec une clientèle de bureau fidèle et touristique.
- Située à l'angle d'un axe important, garantissant un flux constant de clients.
- Accès facile et visibilité optimale grâce à une vitrine bien exposée.
- La proximité des transports en commun et des parkings.

Cette brasserie a un fort potentiel de développement et peut continuer à prospérer sous la direction du repreneur.

Opportunité de reprendre une brasserie au Havre, dans un secteur dynamique et en pleine expansion.

Prix de vente (sur demande).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **140**

**Surface commerciale** : 241 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 241 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 654 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **857 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**