

## Traiteur, Pizzeria en Aquitaine en France

Annonce **C1289424** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A la vente un fonds de commerce de traiteur / pizzeria, permettant une activité sur place et à emporter.

Situé sur un axe très fréquenté dans un village dynamique du Pays basque, ce commerce bénéficie d'une localisation stratégique et d'une bonne visibilité.

Caractéristiques principales :

- Équipement complet pour une exploitation immédiate.
- Places de parking disponibles, pratiques pour la clientèle.
- Espace aménagé avec places assises, idéal pour accueillir sur place.
- Fermeture un jour et demi par semaine, offrant un bon équilibre pour le futur repreneur.

Une opportunité pour poursuivre ou développer une activité.

**Loyer annuel** : 49 100 TND

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	521 000 TND
EBE en 2023	143 000 TND

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>524 300 TND</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>173 700 TND</b>

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**