

## Local commercial de 63 m2,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1289422** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de plein pied de 63 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 premium avec une belle visibilité.

Local d'angle.

Loyer de 3 843 Euros HC mensuel.

Bail tous commerces.

Zone piétonne à proximité.

Important flux piétons.

**Surface commerciale** : 63 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 843 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **165 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**