

## Parc d'activité de 7 cellules de 2600 m<sup>2</sup>, Bourgoin-Jallieu (38300) en France

Annonce **C1289394** mise à jour le **13 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre un parc d'activité neuf de 2600 m<sup>2</sup> composé de 9 cellules, allant de 168 m<sup>2</sup> à 386 m<sup>2</sup>, idéalement situé au bord de l'autoroute a43, à 3 min en voiture de l'autoroute a43, à 25 min de l'aéroport Saint-Exupéry.

Deux lots sont déjà réservés à la location.

Vente de l'ensemble du bâtiment uniquement.

50 places de stationnements, entrée avec portail électrique et boucle de sortie, dalle béton, hauteur 7.20m, porte sectionnelle 4x4m, compteur EDF triphasé, arrivée fibre.

**Surface commerciale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **4 717 878 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 ( ville )**

### Photos

---

