

Restaurant Restaurant barbecue coréen 100 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Paris (75017)

Annonce **C1289378** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre un fonds de commerce de restaurant barbecue coréen idéalement situé dans un quartier dynamique de bureaux, proche des grandes enseignes.

Superficie d'environ 250 m² (200 en rez de chaussée avec 50 sous-sol). Cuisine tout équipée plein pied. Grande terrasse d'angle de 3m sur 28m, 28m linéaire vitrine, extraction 38cm avec 100 couverts intérieurs. Local refait à neuf il y a un an, matériels haut de gamme.

Affaire clé en main.

Chiffre d'affaires en forte hausse (2022 de 453 K€ - 2023 de 516 K€).

Chiffre d'affaires en forte progression d'année en année.

Bail 10 ans.

Affaire clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2025 |
|-----------|------|------|
| 516 000 € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

