

## Bar, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1289372** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé au cœur du 7ème arrondissement de Lyon.

L'établissement de 120 m2 accueille une centaine de couverts et la terrasse 150 supplémentaires. Commerce avec une belle décoration et une terrasse de 300 m2 privative.

Tout est permis pour ce restaurant qui travaille midi et soir. Pour la période plus estivale, de nombreuses privatisations voient le jour.

Cuisine semi-ouverte tout équipée, extraction aux normes (40cm), toilettes handicapée, etc. Le sous sol de 100 m2 permet de s'organiser au niveau stockage comme vous le souhaitez, y compris pour les futs de bière.

Avec une Licence IV, le restaurant trouvera le positionnement qu'il souhaite sans difficulté.

Le prix comprend les murs commerciaux ce qui est assez rare.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 420 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 456 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**