

## Restaurant 25 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1289319** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé dans une zone très fréquentée, à proximité des commerces et attractions touristiques, ambiance chaleureuse et conviviale.

Un établissement proposant 25 places assises à l'intérieur et 25 places en terrasse, disposant d'une réserve de 80 m<sup>2</sup> et d'une ligne d'un laboratoire de production au sous sol.

Clientèle fidèle et en constante augmentation.

Investissement dans un commerce florissant à Annecy.

Le potentiel de développement est énorme grâce à son emplacement privilégié.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 090 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.