

## Bureaux / Locaux professionnels, 317 m2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1289290** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

BOURG EN BRESSE LA MADELEINE - LOUE SURFACE DE BUREAUX AU PIED D'UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE ET DE COMMERCES. Situé sur l'avenue Alsace Lorraine, entre la Gare et la Préfecture contigu au Palais de Justice, très beau local à usage commercial ou de bureaux d'une superficie de 258.36m2 avec une belle terrasse de 59m2 donnant sur l'esplanade arborée de la Madeleine. LIVRÉE BRUTE LOYER ANNUEL : 52 960,00 € H. T. /H. C. Parkings en sous-sol : Loyer : 85 €/H. T. /mois/pl. VENTE NOUS CONSULTER. RENSEIGNEMENTS S/ DEMANDE..

**Surface commerciale** : 317 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 413 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**