

## Ensemble immobilier de stockage et bureaux de 9463 m2,, Denain (59220) en France

Annonce **C1289283** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nord - Denain (59220) : Sur un terrain de 9463 m2 entièrement clôturé et bénéficiant de deux accès par portails, un bâtiment bureaux - maison de 128 m2.

- Un bâtiment divisé en « box » de 430 m2.
- Un bâtiment de stockage de 2525 m2.
- Bail 3, 6, 9 ans.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.
- Les honoraires : 30% HT du loyer annuel HT.

Disponibilité : Janvier 2025.

**Surface commerciale** : 9 463 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 9 463 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Denain (59220), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Denain : **20 326 ( ville )**

### Photos

---

