

## Complexe hôtelier de grande capacité en Aquitaine en France

Annonce **C1289209** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Complexe hôtelier de plus de 70 chambres entièrement rénové offrant une expérience client unique sur la ville où il est implanté.

Bel ensemble disposant de plusieurs bâtiments, espaces verts paysagés, restaurant, parking privé, piscine, salles de séminaire, etc.

Vente de fonds de commerce et des murs.

Idéal pour des investisseurs, un groupe hôtelier ou indépendant avec profil de direction expérimenté.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **70**

**Surface commerciale** : 2 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 250 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 527 000 EUR
EBE en 2023	604 000 EUR
Nb pers. en 2023	12

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 240 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **2 920 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**