

## Local commercial idéal pour Parfumerie, Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, Accessoire, 110 m2 dans une zone animée,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1289180** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail pour toute activité de salon de coiffure mixte, de soins esthétiques ou de vente de produits de beauté et accessoires de mode.

Situé au cœur de la presqu'île de Lyon, le local commercial bénéficie d'un emplacement stratégique à la limite du 1er arrondissement, offrant un environnement urbain vivant et recherché. Proche de nombreux commerces, ce quartier prisé est idéalement desservi par le métro et le bus, facilitant les déplacements. De plus, la proximité d'un lycée ajoute à l'attrait de cette adresse pour une clientèle diversifiée.

Le local de 110 m2 loi carrez offre un espace fonctionnel, parfait pour une activité de coiffure mixte, de soins esthétiques, ou de vente de produits de beauté et accessoires de mode.

Climatisé pour le confort des clients, cet établissement présente une opportunité pour développer une activité dans un secteur fréquenté de la ville.

Son emplacement en plein cœur de Lyon ravira les entrepreneurs à la recherche d'une visibilité optimale et d'une clientèle variée.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **75 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**