

Local commercial , 120 m2, Pornichet (44380) en France

Annonce **C1289164** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Pornichet (44380) : Local commercial de 120 m2.

Aujourd'hui brut mais pourra être aménagé par le propriétaire (placo, plafond ...).

Local de 10 m X 12 m avec point d'eau et WC.

Fibre en place.

Bail neuf 3/6/9 tous commerces sauf nuisances.

Loyer : 21 600 € annuel soit 1 800 € mensuel.

2 mois de dépôt de garantie + taxe foncière.

Non assujetti à la TVA.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 21 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornichet : **10 799 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.