Optique, 50 m2, Paris 12ème sur un axe passant (75012) en France

Annonce **C1289152** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 12ème (75012) : A vendre fonds de commerce d'une enseigne d'optique et audioprothésiste idéalement située sur un axe passant, commerçant et dynamique.

Cette enseigne de bonne réputation, exploitée depuis plus de 20 ans, a su fidéliser une clientèle et bénéficie d'un emplacement n°1, à proximité des métros et bus, sur l'une des meilleures rues du 12ème arrondissement de Paris.

L'établissement est aménagé :

- D'un espace de vente de plain pied de lunetterie et, à l'arrière, une pièce destinée aux examens audiométriques.

- Un laboratoire d'optique, et des toilettes.

Loyer mensuel : 3.800 € HT HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce : 330.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 3 600 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**307 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.