

## Restaurant, Crêperie, Salon de thé 24 couverts avec terrasse près de Chambéry (73000) en France

Annonce **C1289146** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Chambéry (73000) : A vendre restaurant/ crêperie/ salon de thé à 10 min de Chambéry en emplacement n°1.

Capacité de 24 couverts et 20 en terrasse (possibilité de plus).

Le local dispose d'une surface de 40 m<sup>2</sup>, rénové en 2020.

Climatisation, rideau de fer, accès PMR.

Matériel conforme et en bon état.

Affaire sans concurrence avec une clientèle fidèle en constante augmentation.

Loyer Mensuel HT : 740 €.

Bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerce de 70.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 740 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.