

## Local commercial , 190 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1289123** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Montpellier (34000) : Local commercial de 190 m2, tous commerces.

Possédant quatre vitrines, avec une architecture en u.

Ce grand local commercial offre de multiples possibilités d'aménagement.

Sa visibilité, renforcée par un accès direct au tramway, favorisera un flux continu de passants et donc de clients potentiels.

Toutes activités envisageables.

Loyer mensuel : 2 500 € HT.

Honoraires de commercialisation à la charge du preneur : 9 000 € hors taxes.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**