

Local commercial , 120 m2, Deauville au centre ville (14800) en France

Annonce **C1289112** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Deauville (14800) : A vendre droit au bail sur le centre-ville de Deauville.

Situé dans un secteur prisé.

Boutique avec belle visibilité.

En bonne état, aucun travaux à prévoir .

Loyer attractif.

Possible concept store, luxe, salon de thé, caviste etc.

Loyer annuel HT/ HC : 45 600 €.

Prix net du vendeur : 300 000 €.

Honoraires à la charge du cessionnaire : 24 000 € TTC.

(8.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 45 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **324 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Deauville (14800), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Deauville : **4 014 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.