Boulangerie et produits d'épicerie fine, Dégelis

Annonce **C1289108** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boulangerie et produits d'épicerie fine au Canada, dans l'Est du Québec au Bas-Saint-Laurent; en bordure du lac Témiscouata.

Boulangerie ayant une excellente notoriété qui produit et vend des pains de farine biologique cuits sur pierre, des pâtisseries et des aliments prêt-à-manger.

La boulangerie propose également des produits fins régionaux.

Clientèle et points de vente très bien établis (épiceries, dépanneurs et restaurants).

Gamme de produits très diversifiée avec recettes et menu en rotation
bien élaboré pour un acheteur qui souhaite poursuivre l'offre actuelle.

Aucune concurrence ou offre équivalente dans un grand rayon.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Points fort :
Fort potentiel de développement dû à des besoins non répondus sur le territoire pour la production de viennoiseries, de gâteau pour des évènement, de service traiteur.

Loyer mensuel : 820 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
223 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Raisons personnelle.
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**145 400 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Type de repreneur recherché :	Idéal pour une personne opérant dans le domaine de la boulangerie souhaitant s'établir au Québec.

Localisation

Localisation : **Dégelis, Bas-St-Laurent , Québec**

Nombre d'habitants* à Dégelis : **2 850 (sos villages)**

Photos