Bar, Camping, Restaurant, Epicerie avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1289073** postée le **03/décembre/2024**

Description de l'activité

Camping 3 étoiles face à l'océan - piscine - restaurant, Finistère sud (29) avec logement vue mer.

- L'activité : Camping 3 étoiles avec piscine, accueil, bar et restaurant, ouvert du 1er avril au 15 septembre.

- Emplacement : Face à la mer dans une station balnéaire du Finistère sud. Accès direct à une belle plage de sable fin.

- Espace commercial : 100 emplacements dont 27 mobiles homes, 18 résidents permanents et 55 emplacements nus. Emplacements de 100 m2 environ, ombragés. Piscine avec espace balnéo. Restaurant avec belle salle de réception et terrasse couverte.

Plats à emporter (burgers et pizzas). Petite épicerie, aire de jeux avec structures gonflables pour enfant. 3,38 hectares exploités et 6,6 hectares en zone naturelle.

Les plus :

- Bel emplacement.

- Accès direct à la plage.

- Logement vue mer.

- Prix, les honoraires inclus.

- Accompagnement bancaire inclus.

Le commerce possède : **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre d'emplacements : **100**

Affaire saisonnière en été.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**3 700 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**308 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.