

# Boulangerie - pâtisserie, Nord-Ouest Lille (59000) en France

## Annonce C1289066 postée le 03/décembre/2024

# Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une ville de 8 700 habitants et bénéficiant d'une situation privilégiée autour d'un rond-point. Le stationnement rapide est aisé.

Le fournil est bien équipé, notamment d'un four à soles MAP.

L'équipe en place réalise 40 quintaux.

L'établissement est fermé le mardi ainsi que 5 semaines par an.

Le bail est en cours avec un loyer sans logement de 2 000 € TTC.

Nombre de quintaux de farine /an : 480

Loyer mensuel: 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA 540 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **262 000 €** FAI

### Localisation

Localisation : à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**





