

## Fleuriste, 160 m2 sur un emplacement N°1,, Rives-en-Seine (76490) en France

Annonce **C1289056** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rives-en-Seine (76490) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de fleurs bien situé sur un emplacement N°1 avec de nombreuses places de parking devant.

Un joli magasin d'une surface de 42 m2 avec deux salons de préparation sur une surface de 13,00 m2, une réserve de 10,00 m2, une chambre froide et une cave de 30,00 m2 de surface au sol. Une belle vitrine avec la possibilité d'exposer à l'extérieur.

Le matériel est complet ce qui permet de travailler immédiatement et dans de bonnes conditions.

L'actuel exploitant, qui exploite ce fonds de commerce, a su fidéliser sa clientèle et s'occupe des décorations de Noël pour la commune, par exemple.

Un appartement de 86,00 m2 au dessus du magasin est compris dans le loyer.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement : Boutique connue et immanquable en plein centre de Rives-en-Seine.
- L'exploitant se sort un salaire.
- Une activité de relais colis lui permet en plus de la rémunération du service de lui apporter des clients en même temps.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rives-en-Seine (76490), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rives-en-Seine : **5 300 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**