

Local commercial , 100 m2, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1289046** postée le **03/décembre/2024**

Description de l'activité

Rosa Lopes vous propose à Saint Malo à la vente le droit au bail (bail dérogatoire neuf) pour un laboratoire traiteur tout équipé et aux normes.

Caractéristiques principales :

Surface totale : près de 100 m2.

Partie laboratoire : 30 m2.

Une pièce supplémentaire pouvant servir de stockage ou de bureau WC.

Équipements inclus : 2 tours réfrigérés 1 armoire congélateur 1 réfrigérateur Plonge professionnelle.

Plaques de cuisson électriques.

Étagères et plans de travail inox Table inox (1,50m).

Lave-vaisselle.

Laminoir.

Mange debout et 6 chaises.

Conformité : Extraction et équipements aux normes.

Matériel récent en bon état.

Une opportunité idéal pour démarrer ou développer une activité traiteur clés en main.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.