

Café, Tabac, Presse 80 places avec terrasse, Malo-les-Bains (59240) en France

Annonce **C1289040** postée le **03/décembre/2024**

Description de l'activité

Nord - Malo-les-Bains (59240) : Emplacement stratégique pour un fonds de commerce de café, tabac, presse.

Surface d'exploitation de plus de 170 m², avec une capacité d'accueil de plus de 80 personnes et terrasses extérieures en été.

Cette surface comprend : Un espace bar, une salle de repas, un bureau, deux espaces de stockage, un WC pour le public et un pour le privé. Bon état général.

Prix : 220 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 3,64 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **228 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Malo-les-Bains (59240), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Malo-les-Bains : **16 600 (ville)**

Photos

