Restaurant - pizzeria sur un axe passant,, Bougarber (64230) en France

Annonce **C1289021** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bougarber (64230) : A céder un fonds de commerce de restaurant - pizzeria avec Licence IV.

Un établissement disposant d'une salle de 45 places et un espace bar de 20 places. A l'extérieur, une belle terrasse dans un cadre verdoyant pouvant accueillir 50 personnes dont une pergola de 20 places.

L'ensemble entièrement rénové, bénéficie d'un bel agencement et d'une belle décoration cuisines aux normes professionnelles et bien agencé. Espace toilette avec accès handicapé, réserves. Grand parking et facilité d'accès.

Située sur un axe passant, cette affaire possède une marge de progression par son emplacement stratégique et bénéficie de son pôle commercial (boulangerie, tabac, etc).

Bonne clientèle.

La qualité et la situation géographique de cette affaire sont des atouts.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	144 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos