

## Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans une rue commerçante et passante,, Champagnole (39300) en France

Annonce **C1288992** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Jura - Champagnole (39300) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie - Licence IV situé sur un emplacement numéro un, en centre-ville et au cœur d'une rue commerçante et passante.

établissement convivial très visible et facile d'accès, tenu par un exploitant accompagné d'un salarié à temps plein.

Le local regroupe une salle bar de 50 places, une arrière boutique avec coin cuisine et office, une cave, et un logement de fonction à l'étage.

La terrasse bénéficie de 40 places assises.

Accueil d'une clientèle diverses avec le midi un tarif attractif pour les habitués, commerçants etc.

Plus touristes l'été.

Affaire de bar avec un tiers de chiffre d'affaires restauration avec menu du jour et quelques suggestions.

Bonne activité pour deux avec 177 000 € de CA HT en 2023, en étant ouvert du lundi au samedi de 8h à 15h plus le dimanche matin en bar seulement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	177 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Champagnole (39300), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Champagnole : **8 498 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**