

Boutique de 88 m2,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1288982** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Cession de droit au bail pour une boutique d'environ 88 m2 dont 33 m2 à l'étage. Vitrine d'environ 5 ml. WC et 2 douches.

Local en parfait état.

Bail 3/6/9 sauf nuisance.

- Loyer annuel : 11 352 € HT/HC, soit 946 € HT/HC par mois.

- Charges : 92 € / mois.

- Taxe foncière à la charge de l'acquéreur, 112 € / mois.

- Prix de vente : 67 200 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 88 m²

Loyer annuel : 946 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **73 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.