

## Bar, Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1288971** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan 56 Nouveauté ! Venez découvrir ce restaurant cosy et chaleureux bénéficiant d'un excellent emplacement dans une grande ville du Morbihan. Vous bénéficierez d'une salle en parfait état d'une capacité de 40 places assises, d'une terrasse de 15 places, ainsi que d'une cuisine parfaitement équipée et spacieuse. Cet établissement aux normes possède un fort potentiel de développement et pourrait convenir pour différents projets liés au bar et/ou à la restauration. Licence IV non exploitée, nombreux commerces, restaurants et activités de loisir à proximité sont les atouts supplémentaires de cette affaire idéal pour un couple d'exploitants. Contactez-nous pour de plus amples informations. N'hésitez plus, une visite s'impose !

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 62 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **182 820 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**