

## Restaurant du midi licence IV avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1288969** mise à jour le **25 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi doté d'une Licence IV situé sur un axe de passage.

La cuisine a été refaite il y a 2 ans, avec aussi une grande terrasse.

Cette affaire, idéale pour un couple assisté d'une serveuse l'été, permet de dégager une rentabilité de 100 000 € brut.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires.

Restaurant assurant un confort de vie avec un minimum de salarié.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
**Affaire du midi uniquement**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 87 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**