

Crêperie, Restaurant, Restauration rapide avec terrasse, Cusset (03300) en France

Annonce **C1288950** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

À vendre : fonds de commerce d'un restaurant avec une belle part de crêperie, situé sur la place principale d'un secteur piéton et dynamique. Ce restaurant, au coeur d'un lieu de vie animé, dispose de deux terrasses offrant une excellente visibilité et une belle capacité d'accueil. Un parking à proximité facilite l'accès pour la clientèle. Le restaurant est idéal pour un couple souhaitant se lancer, accompagné de trois employés à temps partiel (25 heures), dont les charges sont provisionnées. De plus, l'EBE permet d'envisager l'embauche d'une quatrième personne pour accompagner le développement de l'activité dans le cas d'un repreneur seul. La pièce principale, traversante et lumineuse, dessert les deux terrasses, créant une ambiance chaleureuse et conviviale. Aucune rénovation n'est à prévoir, le restaurant est prêt à accueillir de nouveaux gérants. Un monte-plat facilite le service, apportant un confort supplémentaire pour l'équipe. Vente du fonds de commerce pour cause de départ à la retraite. Belle opportunité dans un secteur à fort passage piétonnier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 245 m²

Éléments chiffrés :

CA	333 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **217 008 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cusset (03300), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Cusset : **13 628 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.