

## Bar, Restaurant, Camping dans une zone touristique,, Guînes (62340) en France

Annonce **C1288946** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais - Guînes (62340) : Camping idéalement situé dans une zone touristique.

Les plans d'eau sont un paradis pour les pêcheurs.

Le bar - restaurant et sa terrasse en excellent état accueille une clientèle familiale tout au long de l'année.

Activité en progression constante et de nombreuses pistes de développement sont possibles.

Foncier indissociable du fonds de commerce pour un montant total (foncier et fonds de commerce) de 720 000 € FAI.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

Taxe foncière et taxe locale d'étang comprises dans le loyer.

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **699 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Guînes (62340), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Guînes : **5 565 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**