

Local commercial Esthétique / salon de beauté, 150 m2, Saint-Jorioz (74410) en France

Annonce **C1288945** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Cession d'un institut d'esthétique ou droit au bail Emplacement privilégié au coeur d'une ville du bord du lac d'Annecy Nous vous proposons une opportunité unique de cession d'un institut d'esthétique ou droit au bail d'une surface de 150m2, situé en rez-de-chaussée dans un immeuble au centre-ville. Ce local bénéficie d'une excellente visibilité, au milieu des commerces, attirant ainsi une clientèle locale et fortement touristique en période estivale notamment. Détails du bien: - Surface : 150m2 - par an - Destination du bail : tous commerces sauf nuisances Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Surface commerciale : 150 m²

Loyer : 30 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jorioz (74410), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jorioz : **5 941 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.