

## Local commercial , 57 m2, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1288939** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bail à céder d'un local commercial de 57m2 idéalement situé à proximité immédiate de l'Avenue Maréchal de Saxe, une artère dynamique et prisée de Lyon. Une belle opportunité pour installer ou développer votre activité dans un secteur attractif. Caractéristiques du Bien : Superficie : Local sur 2 étages, offrant une surface exploitable pour diverses activités commerciales ou professionnelles. Belle hauteur sous plafond de 4mètres à l'avant du local, idéal pour aménager un espace lumineux et accueillant. Sécurité : Local équipé d'un rideau métallique automatique et d'une alarme

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Bail à céder d'un local commercial de 57 m2 idéalement situé à proximité immédiate de l'Avenue Maréchal de Saxe, une artère dynamique et prisée de Lyon. Une belle opportunité pour installer ou développer votre activité dans un secteur attractif.

Caractéristiques du Bien :

Superficie : Local sur 2 étages, offrant une surface exploitable pour diverses activités commerciales ou professionnelles.

Belle hauteur sous plafond de 4 mètres à l'avant du local, idéale pour aménager un espace lumineux et accueillant.

Sécurité : Local équipé d'un rideau métallique automatique et d'une alarme

### Informations sur la cession

---

Prix : **35 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**