

## Local commercial Bar, PMU, Presse, Tabac avec terrasse, Niort (79000) en France

Annonce **C1288924** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Belle affaire d'angle, emplacement no1 pour ce BAR TABAC PRESSE Française des jeux en centre-ville, dans rue piétonne. Salle de bar climatisée et grande terrasse. Idéal pour un couple. chiffre d'affaires HT 2024 : 261 172 EUR + Commissions HT 2024 : 132 136 EUR. Logement. uros HAI

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **509 640 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---