

PMU, Presse, Tabac, Nancy (54000) en France

Annonce **C1288911** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre civette sur Nancy, dans un quartier serein, un axe Nancy - Laxou avec un des services FDJ, PMU, relais colis.

Ce commerce est idéal pour un couple en première installation ou pour des professionnels.

La commission tabac à plus de 73.000 Euros et 27.000 Euros de FDJ, avec un en font une affaire rentable.

Loyer annuel : 9 300 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	365 000 CAD
EBE en 2023	159 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	411 700 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	146 600 CAD
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.