

Restaurant, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1288905** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Restaurant à thème : Une première affaire idéale.

Concept original dans une rue animée et dynamique, bénéficiant d'un passage constant.

Ticket moyen attractif : 37 Euros, garantissant une clientèle variée et fidèle.

Logement sur place, à rafraîchir selon les goûts, pour allier activité professionnelle et confort personnel.

Prix compétitif, offrant un excellent rapport avec l'EBE.

Prévision du chiffre d'affaires 2024 : environ 140 000 Euros, promettant de belles perspectives.

Loyer annuel : 11 850 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	130 000 EUR
EBE en 2024	64 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	154 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	46 000 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.