

Pizzeria, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse proche du Mont-Saint-Michel (50170) en France

Annonce **C1288904** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria secteur du Mont-Saint-Michel avec belle rentabilité.

- Salle de 35 places assises.
- Terrasse de 25/30 places.
- Licence IV.
- Tenue en couple avec une aide de cuisine + 2 CDD en saison.
- Appartement à rafraîchir composé d'un séjour, 3 chambres et petit jardin.
- CA : 400 000 Euros.
- EBE : 130 000 Euros.
- Prix : 380 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	406 000 EUR
EBE en 2023	132 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **380 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Mont-Saint-Michel (50170), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.